



Vendita Appartamento Casal de Pazzi 90mq

Descrizione

Casal de Pazzi - Kant, Via Ferdinando Innocenti

Proponiamo in vendita un immobile immerso in un contesto silenzioso e ricco di verde, vicino ai parchi Aguzzano, Aniene e Petroselli.

L'appartamento gode di una posizione privilegiata essendo ottimamente collegato con tutti i mezzi di trasporto, a 10 minuti a piedi dalla metro B ed a pochi passi da tutti i principali servizi ed attività che offre il quartiere.

Posto al secondo piano con ascensore, presenta una metratura di 90mq ed è composto da: ampio salone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni di cui uno in camera, balcone e terrazzino. Completa la proprietà un posto auto scoperto e assegnato, all'interno dell'area condominiale.

L'appartamento è stato integralmente ristrutturato a fine 2019, negli impianti, nei rivestimenti e negli infissi. È dotato di: infissi con doppio vetro in pvc, serrande motorizzate, grate di protezione, zanzariere, porte a scriccio, porta d'ingresso blindata, aria condizionata, riscaldamento autonomo e piccolo soppalco. L'immobile è dotato inoltre di impianto di domotica, per il controllo con comandi vocali e da remoto. Diritto di superficie dell'immobile già affrancato.

_ VALUTAZIONI IMMOBILIARI _

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

La nostra agenzia si trova in Via Egidio Galbani n. 65 (fronte Terna).

Orario ufficio: Lun - Ven dalle 9:30 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 19:30 - Sab 9:30 - 13:00.

Vendita Appartamento Casal de Pazzi 90mq Ristrutturato Chiavi in mano - Fratini Case Roma

[Contatta Immobiliare Fratini](#) oggi stesso per pianificare una visita e scoprire tutte le caratteristiche che rendono questa residenza unica nel suo genere.

PROPERTY-FEATURE

1. Climatizzazione caldo/freddo
2. Doppio Affaccio
3. Fermata Autobus
4. Fibra Ottica
5. Porta Blindata
6. Riscaldamento Autonomo
7. Stanza Lavanderia

PROPERTY-TYPE

1. Residenziali
2. Appartamenti

PROPERTY-CITY

1. Casal de Pazzi
2. Roma

PROPERTY-STATUS

1. Venduto nel 2024

Campi meta

REAL HOMES Property Price : 250000

REAL HOMES Property Size : 90

REAL HOMES Property Location : 41.930223,12.5642173,12

REAL HOMES Property Bedrooms : 2

REAL HOMES Property Year Built : 1980