

Casal deâ?? Pazzi â?? via Francesco Selmi

Descrizione

Casal deâ?? Pazzi â?? via Francesco Selmi

In contesto tranquillo e silenzioso, la Fratini Immobiliare propone in vendita, in esclusiva, un delizioso appartamento di 105 mq. completamente ristrutturato con materiali di pregio e arredi fissi realizzati su misura. Lâ??appartamento situato al secondo e ultimo piano in una palazzina recentemente rinnovata Ã¨ sprovvisto di ascensore, ma dotato di una scala agevole con gradini bassi. La proprietÃ Ã¨ inserita in un quartiere ricco di servizi di prima necessitÃ , tutti raggiungibili a piedi, tra cui anche la vicinanza (circa 500 m.) dalla stazione metro B di Rebibbia. Lâ??immobile si presenta con unâ??ottima suddivisione interna tra la zona giorno e la zona notte, separate da una doppia porta ad arco, stile inglese, in legno bianco. Nella zona giorno troviamo un luminoso soggiorno con cucina a vista super attrezzata dotata di una grande penisola ad elle, con maioliche decorate e completa di tutti gli elettrodomestici, un balcone con tende da sole e un bagno finestrato con una splendida porta filo muro di falegnameria dotato di doccia in cristallo. Nella zona notte, percorrendo un corridoio dotato di un grande armadio a muro in legno laccato, troviamo due camere singole, una spaziosa camera matrimoniale con balcone privato e un secondo grande bagno finestrato con vasca. I soffitti presentano unâ??altezza di 3 metri. Il riscaldamento Ã¨ autonomo con caldaia a condensazione da poco installata e tutti gli impianti sono provvisti di certificazioni. Grazie alla tripla esposizione lâ??appartamento gode di unâ??ottima luminositÃ tutto il giorno. Lâ??immobile viene venduto completo di tutti gli arredi fissi.

PROPERTY-FEATURE

1. Climatizzazione caldo/freddo
2. Doppio Affaccio
3. Fermata Autobus
4. Fibra Ottica
5. Impianto TV centralizzato
6. Persiane Rinforzate
7. Porta Blindata
8. Riscaldamento Autonomo

PROPERTY-TYPE

1. Appartamento

PROPERTY-CITY

1. Casal de Pazzi

PROPERTY-STATUS

1. In Vendita

Campi meta

REAL HOMES Property Price : 278000
REAL HOMES Property Size : 105
REAL HOMES Featured : 1
REAL HOMES Property Location : 41.9290208,12.5702712,0
REAL HOMES Property Bedrooms : 3
REAL HOMES Property Year Built : 1944