



Portuense, Via Gaetano Astolfi

Descrizione

In via Gaetano Astolfi, traversa di via Portuense e all'altezza dell'Ospedale Spallanzani, proponiamo in vendita locale commerciale C/1 di 250mq., LOCATO, con accesso dal piano strada ed è composto: reception, due grandi sale, 2 spogliatoi con docce e bagni, ripostiglio/locale deposito. Il locale è provvisto di sistema di areazione. La proprietà, attualmente locata, è adibita a palestra da molti anni, si presenta in ottime condizioni, è stata tra l'altro oggetto di una recente ristrutturazione ed ha una rendita annua di €. 16.800,00, con contratto 6+6. Pari al 9% lordo del prezzo richiesto. Ottimo investimento.

VALUTAZIONI GRATUITE !!

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. La nostra agenzia si trova in Via Egidio Galbani n. 65 - Roma (fronte Terna).
Orario ufficio: Lun - Ven dalle 9:30 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 19:30 - Sab 9:30 - 13:00.

PROPERTY-FEATURE

1. Climatizzazione caldo/freddo
2. Doppi lavandini
3. Fermata Autobus

PROPERTY-TYPE

1. Commerciali
2. Negozi

PROPERTY-CITY

1. Roma

PROPERTY-STATUS

1. In Vendita

Campi meta

REAL HOMES Property Price : 149000

REAL HOMES Property Size : 250

REAL HOMES Property Location : 41.8642811,12.4570465,0