

Trigoria, via Mario Vinciguerra

Descrizione

Scopri questo delizioso appartamento di 60 mq situato al piano terra, perfetto per chi cerca un rifugio tranquillo. Con una doppia esposizione (sud-est/nord-ovest), gli ambienti sono comodi e accoglienti. Composto da un ingresso che conduce a un soggiorno spazioso, un cucinotto funzionale, una camera da letto confortevole e un bagno, questo immobile offre tutto il necessario per una vita serena.

La vera gemma Ã¨ la veranda aperta di circa 10 mq, ideale per godere di momenti di relax allâ??aria aperta. Inoltre, il grande giardino di 50 mq con secondo ingresso indipendente rappresenta unâ??opportunitÃ unica per chi ama il verde e gli spazi allâ??aperto. Due posti auto coperti da tettoia in legno garantiscono comoditÃ e sicurezza.

Lâ??appartamento necessita di ristrutturazione, offrendo la possibilitÃ di personalizzarlo secondo i propri gusti e desideri. Dotato di riscaldamento autonomo e condizionatore, Ã¨ perfetto per ogni stagione. Le grate di sicurezza assicurano tranquillitÃ e protezione. Situato in una zona accessibile anche a persone con mobilitÃ ridotta, questo immobile Ã¨ una scelta ideale per tutti. Non perdere lâ??occasione di trasformare questo spazio nella casa dei tuoi sogni!
La Fratini Immobiliare opera nel settore da 30 anni con esperienza, professionalitÃ , cortesia, accompagnando la sua clientela nellâ??acquisto e nella vendita del proprio immobile offrendo valutazioni e stime gratuite; le migliori soluzioni di marketing per promuovere il vostro appartamento; consulenze

creditizie; verifiche urbanistiche-catastali; reperimento documentazione. La vostra soddisfazione Ã¨ il nostro successo. Chiama o invia mail per informazioni.
VALUTAZIONI IMMOBILIARI GRATUITE__ Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. La nostra agenzia si trova in Via Egidio Galbani n. 65 (fronte Terna). Orario ufficio: Lun â?? Ven dalle 9:30 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 19:30 â?? Sab 9:30 â?? 13:00.

PROPERTY-FEATURE

1. Climatizzazione caldo/freddo
2. Doppio Affaccio
3. Giardino
4. Impianto TV centralizzato
5. Riscaldamento Autonomo

PROPERTY-TYPE

1. Appartamento

PROPERTY-CITY

1. Roma
2. Trigoria

PROPERTY-STATUS

1. Venduto

Campi meta

REAL HOMES Property Price : 89000
REAL HOMES Property Size : 60
REAL HOMES Featured : 1
REAL HOMES Property Location : 41.7457056,12.4710186,14
REAL HOMES Property Bedrooms : 1
REAL HOMES Property Year Built : 1990