



Sutri (VT) via delle Viole, Fontevivola

Descrizione

Scopri questa incantevole villa panoramica su due livelli, situata nelle vicinanze dell'Acquapark di Fontevivola. Immersa nel verde, questa elegante e tranquilla propriet  si trova all'interno di un consorzio esclusivo, perfetto per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino. Il piano terra accoglie un ampio salone doppio luminoso, ideale per momenti di convivialit , e una cucina abitabile che invita a preparare deliziosi pasti in famiglia. La villa dispone di tre camere da letto spaziose e due bagni, offrendo comfort e privacy a tutti gli abitanti. I due portici esterni sono perfetti per godere di piacevoli serate all'aperto, mentre il piano seminterrato, attualmente adibito a taverna, rappresenta un'ottima opportunit  per personalizzare ulteriormente lo spazio secondo le proprie esigenze. Il terreno di circa 2.000 mq   arricchito da alberi da frutta e olivi, creando un'atmosfera serena e naturale. Sebbene l'immobile necessiti di ristrutturazione, offre un potenziale incredibile per trasformarlo nella casa dei propri sogni. Con una superficie commerciale di 142 m  e una calpestabile di 134 m , questa villa   l'occasione perfetta per chi desidera investire in un immobile unico. Non perdere l'opportunit  di visitarla! Per il periodo estivo contattare il 3392695619

PROPERTY-FEATURE

1. Climatizzazione caldo/freddo
2. Doppio Affaccio
3. Giardino
4. Giardino Privato

- 5. Impianto TV centralizzato
- 6. Porta Blindata
- 7. Riscaldamento Autonomo
- 8. Terrazzo

PROPERTY-TYPE

- 1. Ville

PROPERTY-STATUS

- 1. In Vendita

Campi meta

REAL HOMES Property Price : 225000

REAL HOMES Property Location : 42.2549576,12.2519986,0

REAL HOMES Property Bedrooms : 3