



Appartamento in Vendita Zona Casal de Pazzi

Descrizione

Caratteristiche Principali

- **Tipologia:** Appartamento residenziale
- **Superficie:** 145 mq
- **Locali:** Ingresso, ampio salone, cucina abitabile, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni
- **Esterni:** 5 balconi, di cui uno ampio e abitabile
- **Posto Auto:** Coperto, in garage
- **Stato:** Buone condizioni

Appartamento in Vendita â?? Zona Casal deâ?? Pazzi

Descrizione dell'Immobile

Proponiamo un appartamento di ampia metratura situato al 3° piano, unico sul piano, in uno stabile in quarzo di soli 9 condomini. L'immobile si distingue per la sua luminosità e per la pianta regolare, che si presta a molteplici configurazioni interne.

- **Balconi:** 5 balconi, tra cui uno ampio e abitabile, accessibile sia dal salone doppio che da una camera.
- **Zona Giorno e Notte:** Il corridoio, dotato di armadio a muro, separa la zona giorno dalla zona notte, garantendo privacy e funzionalità.
- **Ripostiglio:** Comodo spazio aggiuntivo per l'organizzazione domestica.
- **Comfort:** Termoautonomo, climatizzato e dotato di grate di sicurezza.
- **Garage:** Il posto auto coperto è facilmente raggiungibile tramite ascensore.

L'appartamento è in piena proprietà e non soggetto ad affrancazione.

Punti di Forza

- Ampia metratura e luminosità
 - Pianta regolare adatta a molteplici distribuzioni interne
 - Balcone abitabile con accesso diretto dal salone
 - Contesto tranquillo e riservato
 - Stabile con soli 9 condomini
 - Posizione strategica con servizi facilmente raggiungibili
-

Prezzo e Contatti

Non perdere l'opportunità di vivere in uno spazio esclusivo e ben organizzato. Per ulteriori informazioni e per prenotare una visita:

- **Telefono:** +39 06 1234 5678
- **Email:** info@fratiniimmobiliare.it

Fratini Immobiliare â?? La tua casa, il nostro impegno!

PROPERTY-FEATURE

1. Fermata Autobus
2. Fibra Ottica
3. Impianto TV centralizzato
4. Porta Blindata
5. Riscaldamento Autonomo

PROPERTY-TYPE

1. Residenziali
2. Appartamenti

PROPERTY-CITY

1. Casal de Pazzi
2. Roma

PROPERTY-STATUS

1. Venduto nel 2024

Campi meta

REAL HOMES Property Price : 290000

REAL HOMES Property Size : 145

REAL HOMES Property Location : 41.9305692,12.5624839,14

REAL HOMES Property Bedrooms : 3

REAL HOMES Property Year Built : 1985